

双周动态精选

2017.02.14

【热点聚焦】

专家解读：

- 税负：指标设计、影响因素、效果分析
- 房产税 vs. 房地产税，别再搞混了！
- 最新资管产品增值税政策调整，管理人如何应对？
- 企业股权收购的所得税税务处理实务

【近期法规】

- **车辆购置税** | 《关于建立车辆购置税完税证明和机动车销售发票信息共享核查机制有关工作的通知》
- **外汇** | 《关于进一步推进外汇管理改革完善真实合规性审核的通知》
- **税务登记** | 《关于做好境外非政府组织代表机构税务登记办理有关工作的通知》
- **资源税** | 《关于落实资源税改革优惠政策若干事项的公告》
- **对外支付** | 《关于对外支付税务备案操作执行有关问题的通知》
- **税收规范性文件** | 《关于公布一批全文废止和部分条款废止的税收规范性文件目录的公告》
- **个人所得税** | 《股权激励与技术入股有关个人所得税受理事项管理规程（试行）》
- **开发区** | 《关于促进开发区改革和创新发展的若干意见》
- **计税毛利率** | 《关于我市房地产开发企业计税毛利率有关问题的公告》
- **房产税** | 《关于房产税和城镇土地使用税实行属地管理的公告》
- **住房公积金** | 《关于进一步加强住房公积金提取审核工作的通知》和《〈关于进一步加强住房公积金提取审核工作的通知〉的操作细则》
- **企业所得税** | 《技术入股递延纳税有关企业所得税受理事项管理规程（试行）》

【前沿资讯】

- **国税总局将掌握中国居民在 101 个国家地区境外账户信息**
- **今年税务稽查的十个方向**
- **北京国税部署 2017 年重点税源监控报表工作**
- **财政部会计司：关于《增值税会计处理规定》有关问题的解读**
- **5 个案例解析“应交税费——简易计税”会计科目**

- **企业年报 17 种常见错误**要注意
 - 营改增后，**增值税扣税凭证的认证期限**有什么变化？
 - **4 年内国务院取消或下放会计类审批 11 项**
 - **新版战略性新兴产业指导目录**出炉
 - **中澳自贸协定**实施第三轮关税减让
 - **企业发放福利补贴的涉税风险**
 - **财政部：3 月起高效电机产品**不再享受财政补贴
 - **新增增值税核算科目**对年报有何影响
 - **超 13 万亿 PPP 项目政府补助类占六成** 专家提醒**债务风险**
 - **上海市部署 2016 年年所得 12 万元以上个人**自行纳税申报工作
 - **海关：扩大通关作业无纸化**适用范围
-

【国际动态】

- **美国国税局**聚焦 13 项大企业税收问题
 - **澳大利亚税务局**发布税务风险管理指引
 - **OECD 计划**就两项行动计划展开国际同业互审
 - **英国**发布非居民税收政策立法草案
 - **澳大利亚房地产协会**呼吁重新审视房产税政策
 - **澳大利亚**发布转移利润税法案
 - **澳大利亚**警告研发费用税收优惠滥用行
 - **瑞士**否决企业所得税改革方案
-

【咨询问答】

- **非居民企业**取得来源于中国境内的投资收益应在什么时间由境内企业代扣代缴企业所得税？
- **高新技术企业**发生的**职工教育经费**应如何在企业所得税前扣除？
- **住房公积金**等专项基金存入个人账户取得的利息是否需要缴纳**个人所得税**？
- **企业出租房产**免收租金应如何缴纳**房产税**？
- **外籍员工的配偶**来国内探亲，企业为其配偶报销的机票费用是否可以**免征个人所得税**？
- **因没有休带薪年假**而从公司取得补贴是否需要缴纳**个人所得税**？
- **企业将屋顶出租**给别的单位，收到的租金是否需要缴纳**房产税**？