



尊敬的用户：

您好！

欢迎阅读 2020 年第 5 期《月度亮点内容概览》。

《月度亮点内容概览》由威科编辑团队整理归纳，帮助您了解威科先行法律信息库税法模块最新法规变化，触摸税法领域的前沿资讯，掌握税法模块的最新产品动态。

[一线快讯](#)

[法规速递](#)

[专家锐评](#)

[精品案例](#)

[裁判文书](#)

[威科亮点](#)

01 一线快讯

[北京税局规范纳税人强制清算期间征管事项](#)

北京市税务局发布《关于纳税人强制清算期间若干征管事项的通知》，对企业信息查询、解除非正常手续、税务注销程序等事项作出明确。

[四川省规范重大税务行政处罚案件审理标准](#)

四川省税务局发布《关于发布重大税务行政处罚案件审理标准的公告》，明确四川省税务局稽查局立案查处的拟处应补缴税款 1 倍以上（含 1 倍）的罚款且罚款金额在 1000 万元以上（含 1000 万元）的案件。

税务总局更新疫情防控优惠指引：优惠项目增至 22 项

国家税务总局更新《支持疫情防控和经济社会发展税费优惠政策指引》，本次更新新增 5 项税收优惠，截止目前共 22 项优惠政策。在原基础上增加第五类优惠内容“稳外贸扩内需”，包括提高部分产品出口退税率，二手车经销企业销售旧车减征增值税，延续实施新能源汽车免征车辆购置税政策。

帮扶小微企业缓解租金压力 出租人可减免当年房产税

发改委、财政部、税务总局等 8 部门联合发布《关于应对新冠肺炎疫情进一步帮扶服务业小微企业和个体工商户缓解房屋租金压力的指导意见》，明确实施房屋租金减免、完善财税优惠等政策。

甘肃：完善建设用地使用权转让 实施差别化的税收政策

甘肃省人民政府办公厅发布《关于完善建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场的实施意见》（下称《意见》），明确完善建设用地使用权转让机制需要实施差别化的税收政策等要求。

天津市税务局与市场监管部门联合管理个人股权转让

5 月 18 日，国家税务总局天津市税务局、天津市市场监督管理委员会联合发布《关于规范股权转让所得个人所得税管理工作的通告》，自 5 月 11 日起施行。

[查看更多>>](#)

02 法规速递

关于集成电路设计企业和软件企业 2019 年度企业所得税汇算清缴适用政策的公告

[财政部、税务总局公告 2020 年第 29 号] [2020.05.29 发布] [2020.05.29 实施]

摘要：公告明确依法成立且符合条件的集成电路设计企业和软件企业，在 2019 年 12 月 31 日前自获利年度起计算优惠期，第一年至第二年免征企业所得税，第三年至第五年按照 25% 的法定税率减半征收企业所得税，并享受至期满为止。

关于支持疫情防控保供等税费政策实施期限的公告

[财政部、税务总局公告 2020 年第 28 号] [2020.05.15 发布] [2020.05.15 实施]

摘要：财政部 税务总局公告 2020 年第 8 号、财政部 税务总局公告 2020 年第 9 号、财政部 税务总局公告 2020 年第 10 号、财政部 国家发展改革委公告 2020 年第 11 号规定的税费优惠政策，执行至 2020 年 12 月 31 日。

国家税务总局关于小型微利企业和个体工商户延缓缴纳 2020 年所得税有关事项的公告

[国家税务总局公告 2020 年第 10 号] [2020.05.19 发布] [2020.05.01 实施]

摘要：2020 年 5 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日，小型微利企业在 2020 年剩余申报期按规定办理预缴申报后，可以暂缓缴纳当期的企业所得税，延迟至 2021 年首个申报期内一并缴纳。

[关于公益性捐赠税前扣除有关事项的公告](#)

[财政部、税务总局、民政部公告 2020 年第 27 号] [2020.05.13 发布] [2020.01.01 实施]

摘要：《公告》明确了 2020 及以后年度的公益性捐赠税前扣除资格的确认及管理事项。公益性捐赠税前扣除资格在全国范围内有效，有效期为三年。

[关于电影等行业税费支持政策的公告](#)

[财政部 税务总局公告 2020 年第 25 号] [2020.05.13 发布] [2020.01.01 实施]

摘要：《公告》明确自 2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日，对纳税人提供电影放映服务取得的收入免征增值税等多项优惠政策。

[关于延长小规模纳税人减免增值税政策执行期限的公告](#)

[财政部、国家税务总局公告 2020 年第 24 号] [2020.04.30 发布] [2020.04.30 实施]

摘要：《财政部 税务总局关于支持个体工商户复工复产增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2020 年第 13 号）规定的税收优惠政策实施期限延长到 2020 年 12 月 31 日。

[查看更多>>](#)

03 专家锐评

[从一则法院判例谈房地产税立法的几点构想](#)

[范玲]

近年来，房地产税的出台成了房地产市场的“达摩克利斯剑”，基本每年都会在一定时间内成为热门话题。今年的 5 月 18 日晚间，中央再出超重磅文件，发布《关于新时代加快完善社会主义市场经济体制的意见》，其中“稳妥推进房地产税立法”又引起了热议，房地产税会在什么时间点出台？具体的征税规则如何制定？和目前的房产税是什么样的关系？今天我想从一则房产税的法院判例说起，谈谈对未来房地产税立法的几点看法。

[【以案说税】从诉讼视角谈涉税争议案件被诉行政行为的选择](#)

[金妮]

近年，随着我国“放管服”改革的推进，大量税收优惠事项管理工作由“事前审批”向“事后检查”转变。在后期监管过程中，企业由于不符合减免税条件而被要求补缴以前年度税款的争议案件也呈上升趋势。本文以（2018）京 01 行终 80 号判决为例，就享受高新技术企业税收优惠的企业被取消资格后，应如何采取有效的救济措施进行分析和提示，供参考。

[2019 年度上海海关行政处罚案件情况简析及合规建议](#)

[冯素芳,孙兴,张文怡] [金杜律师事务所]

2018 年以来,海关行政执法领域发生一系列重大变化,“关检合一”、开展打击“洋垃圾”走私“蓝天”专项行动、主动披露利好政策发布;同时国际贸易环境复杂多变,中美贸易摩擦加剧,中国出口管制制度的建立和完善工作也在紧锣密鼓的推进。金杜律师事务所海关与外汇业务组持续关注海关行政执法的情况,并对 2019 年华东地区各海关行政处罚情况和数据进行了系统梳理,以此深度研究和绵密解析了近年海关执法的重点和热点问题。本期首先对 2019 年度上海海关行政处罚案件进行了梳理和解析,为广大进出口企业和海关专业法律服务者提供参考和借鉴。

[从两难到两全的进口货物价格审查应对辩证法—平衡海关和税务监管十二问](#)

[叶永青,余悦,孙兴,金柏鹤] [金杜律师事务所]

海关特许权使用费大规模专项行动余波未平,今年初海关又启动转让定价调研工作,开始关注特殊关系对进口货物完税价格的影响,奢侈品、医药、机械装备等行业成为调研重点。我们结合多年从法律、海关、税务方面对于进口货物价格事项的服务经验,将企业在应对此类争议中关注的若干问题汇总归纳,希望能对企业应对本轮调研行动提供帮助,并为未来的进口货物定价策略的制定和优化提供指引。

[公募 REITs 的税收制度展望——结构、政策与实践](#)

[叶永青,赵文祥] [金杜律师事务所]

4 月 30 日,证监会、发改委联合发布了《关于推进基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)试点相关工作的通知》。此外,证监会还一并发布了《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》(征求意见稿)对该制度作出了细化规定。根据通知“规则先行,稳妥开展试点。借鉴成熟国际经验”的要求以及指引的具体规定,其对标主流 REITs 制度的意图明显。

[查看更多>>](#)

04 精品案例

[深度揭秘废旧物资行业“虚开”专票的 3 大幕后行为](#)

[华税律师事务所]

随着税收政策的变化,废旧物资回收企业陷入了增值税困境,而在政策更迭的同时,税务机关利用金三系统的大数据,加强了对废旧物资行业的稽查,各地税务机关集中开展专项整治,虚开案件频发。不难预测,对于废旧物资行业的税收管控将会成为税务机关近年来的工作重点之一。通过分析大量的虚开案件可知,废旧物资行业虚开专票行为大多涉及如实代开、挂靠开票、享受税收优惠开票等三大类行为,本文就上述行为是否构成虚开犯罪做简要分析,警示读者合规经营,合法纳税。

非纳税人责任少缴土地增值税，不收滞纳金！

[华税律师事务所]

土地增值税计算复杂，税务机关与企业对于税款的数额往往存在分歧。本文拟从一则旧房转让缴纳土地增值税案例入手，分析非可归责于纳税人的原因少缴土地增值税不应加收滞纳金！

从一审到再审，税前扣除的合法有效凭证究竟是什么？

[华税律师事务所]

2018年6月6日，国家税务总局发布2018年第28号公告《企业所得税税前扣除凭证管理办法》，详细阐述了可以税前扣除的凭证范围、要求，对税前扣除凭证的相关概念、管理原则、种类、基本情形税务处理、特殊情形税务处理等予以明确。而在此之前，收款凭证、内部凭证、分割单、其他外部凭证等均未明确纳入税前扣除凭证范围，因而产生了大量税收争议。在这些争议案件中，法院对企业所得税税前扣除的合法有效凭证进行了释法说明，但各地法院态度不一。即便《企业所得税税前扣除凭证管理办法》出台，司法实践中如何认定合法有效凭证仍未有定论。本案时间较为久远，乃发生于《企业所得税税前扣除凭证管理办法》执行之前，但案件审判一波三折，最终纳税人败诉，值得深思。。

税局也犯虚开罪？20年后无罪判决再次验证挂靠开票合法

[华税律师事务所]

虚开增值税专用发票罪的犯罪主体中，单位，特别是民营企业，是最常见的主体。税务机关往往站在了企业的对立面。但是，从刑法理论上讲，国家机关也没有被排除在虚开增值税专用发票罪的犯罪主体之外，在十分特殊的情况下也可能构成虚开增值税专用发票罪。在最近公开的一份案例中，税务机关及其相关负责人员被定虚开增值税专用发票罪，历经20年的不断申诉，最终宣告无罪，“挂靠”开票模式再次彰显其合法性，成为税务机关翻案的主要因素。

[查看更多>>](#)

05 裁判文书

被告人马玉林虚开增值税发票一案刑事判决书

[湖南省宁远县人民法院] [(2020)湘1126刑初143号]

宁远县人民检察院指控：2019年2月至6月份，被告人马玉林明知衡阳晋宏精细化工有限公司与湖南顺盈芯智能科技有限公司无真实货物交易下，为获取开票返点费，从衡阳晋宏精细化工有限公司虚开增值税专用发票6份给湖南顺盈芯智能科技有限公司，金额4092018.98元，税额610610.02元。价税合计4702629.00元，从中获利20余万元。

被告人王某甲、张某甲等非法制造、出售非法制造的发票罪、虚开增值税专用发票罪一审刑事判决书

[江苏省南京市高淳区人民法院（原江苏省高淳县人民法院）] [(2020)苏0118刑初15号]

南京市高淳区人民检察院以宁高检诉刑诉〔2019〕474号起诉书指控被告人王某甲、张某甲、吴某甲及被告单位君马公司犯非法制造、出售非法制造的发票罪、虚开增值税专用发票罪，于2020年1月3日向本

院提起公诉。本院于当日立案，依法适用简易程序，于同年1月15日公开开庭审理了本案。2020年1月22日经公诉机关建议并由本院决定延期审理，同年3月1日公诉机关向本院追加指控被告人王某甲犯妨害信用卡管理罪，本案依法转为普通程序，于2020年4月26日公开开庭审理了本案。

[查看更多>>](#)

06 威科亮点

【智能工具】新个税工资累计预扣计算表（企业版）

为帮助企业高效快速的应对新个税法下的工资薪金计算要求，威科先行财税信息库整理了《新个税工资累计预扣计算表》模板供大家参考。[查看更多>>](#)

【专题】毕马威中国：2020 中国税务前瞻

2019年对于中国国内经济及其与国际间贸易和投资关系而言，是一个引人注目的发展时期，这些发展也对中国的税收环境产生了许多影响。在充满挑战的国际贸易环境中，境外和中国的一些制造业企业已经在研究对供应链架构的重塑及对生产设施的重新布局。在此背景下，中国政府持续将对外直接投资的重点转向“一带一路”沿线国家和地区。鉴于此，毕马威中国的税务专家们在《2020 中国税务前瞻》系列刊物中将对这些最新发展进行深入分析，引领您更好地理解不断演变的中国税收环境，并分享我们对2020年中国税务发展动向的见解。

【专题】实收资本财税问题指引

2014年以来，我国实行了注册资本认缴制，这与之前实行的注册资本实缴制有所不同，本专题主要对比认缴制与实缴制的区别，并通过举例分析公司实收资本相关财税问题，以期对实际工作有所帮助。

[查看更多>>](#)

温馨提示：

以上推荐内容源自[威科先行 | 税法合规模块](#)，如需阅读更多内容，欢迎[登录](#)或[申请试用](#)。

如有建议或意见反馈，欢迎联系 Luyao.Shi@wolterskluwer.com